



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

### PRAÇA JOSÉ PROCÓPIO JUNQUEIRA

### CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUES E REFORMA SANITÁRIOS

#### CONSTRUÇÃO QUIOSQUES:

##### FUNDAÇÃO:

Escavação manual de valas em solo, com altura de 0 a 1,50 m;

Bloco armado em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma;

Cinta armada em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma.

##### ESTRUTURA:

Pilar em concreto aparente 20 mpa, inclusive armação, forma plastificada e desforma;

Viga de 0,21 a 0,35 m de largura em concreto 20mpa, aparente, armação, forma plastificada, escoramento e desforma;

Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento;

Laje 8 cm maciça de concreto 20mpa, com armação, forma resinada. escoramento e desforma;

##### COBERTURA E REVESTIMENTO:

Impermeabilização com manta asfáltica pré-fabricada, e = 4 mm;

Impermeabilização de alicerce com tinta betuminosa em parede de 1 1/2 tijolo;

Chapisco com argamassa, traço 1:2:3 (cimento, areia e pedrisco), aplicado com colher, esp. 5mm, preparo mecânico;

Reboco com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo impermeabilizante, esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico;

Revestimento com azulejo branco (20x20cm), junta a prumo, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.

##### PISOS:

Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 50mm;

Revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm<sup>2</sup>, pei v, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREÁÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

---

## ESQUADRIAS:

Porta de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 60 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado;

Porta completa, estrutura e marco em chapa dobrada - 80 x 210 cm;

Porta em perfil e chapa metálica.

## ELETRICA:

Poste de aço para entrada de energia  $h = 7,00$  m;

Caixa para medidor polifásico conforme padrões cemig tipo cm-2;

Coluna de alvenaria a vista de suporte do portão (para caixa de medição de energia ou para placa do nome do prédio) 1,70 x 2,30 m;

Duto corrugado em pead (polietileno de alta densidade), para proteção de cabos subterrâneos dn 50 mm (2");

Disjuntor bipolar termomagnético 10ka, de 60ª;

Quadro de distribuição para 8 módulos com barramento e chave;

Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo epr/hepr, não halogenado, antichama, termofixo, unipolar, seção 10 mm<sup>2</sup>, 90°C, 0,6/1kv;

Ponto de embutir para um (1) interruptor simples (10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Ponto de embutir para uma (1) luminária, com eletroduto de pvc rígido roscável, dn 20mm (3/4"), embutido na laje e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até cinco (5) metros do ponto de derivação, exclusive luminária, inclusive caixa de ligação octogonal, suporte e fixação do eletroduto;

Ponto de embutir para uma (1) tomada padrão, três (3) polos (2p+t/10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 2,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Luminária tipo drops com base suporte galvanizada e globo leitoso completa, para uma (1) lâmpada led, potência 15w, bulbo a65, fornecimento e instalação, inclusive base e lâmpada.

## HIDRAULICA:

Ponto de embutir para água fria em tubo de pvc rígido soldável, dn 20mm (1/2"), embutido na alvenaria com distância de até cinco (5) metros da tomada de água, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 50mm (2"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, exclusive escavação, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa;

Avenida Saturnino de Faria, 140 – Centro,  
Careáçu – MG - CEP 37 582-000



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 100mm (4"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa;

Caixa de esgoto de inspeção/passagem em alvenaria (40x40x60cm), revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa de concreto, inclusive escavação, reaterro e transporte e retirada do material escavado (em caçamba);

Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido, coletor de esgoto liso (jei), dn 150 mm (6"), inclusive conexões

kit cavalete para medição de água, instalado sobre piso, em aço galvanizado dn 20mm (1/2") - padrão concessionária local, inclusive base em concreto de 25 mpa para cavalete, exclusive hidrômetro

Caixa d'água de polietileno, capacidade de 1.000l, inclusive tampa, torneira de boia, extravasor, tubo de limpeza e acessórios, exclusive tubulação de entrada/saída de água;

Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 20 mm (1/2"), inclusive conexões;

Bacia sanitária (vaso) de louça convencional, cor branca, inclusive acessórios de fixação/vedação, válvula de descarga metálica com acionamento duplo, tubo de ligação de latão com canopla, fornecimento, instalação e rejuntamento;

Lavatório de louça branca com coluna, tamanho médio, inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive torneira e engate flexível;

Tanque de louça branca com coluna, capacidade 22 litros, inclusive acessórios de fixação, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive torneira, válvula de escoamento e sifão;

Bancada em granito cinza andorinha e = 3 cm, apoiada em console de metalon 20 x 30 mm

Cuba em aço inoxidável de embutir, aisi 304, aplicação para pia (560x330x115mm), número 2, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação;

Torneira metálica para pia, bica móvel, acabamento cromado, com arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação;

Torneira metálica para tanque, acabamento cromado, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação;

Torneira metálica para lavatório, acabamento cromado, com arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação.

## **PINTURA:**

Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico;

Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (pva);

Pintura látex (pva) em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (pva);

Pintura esmalte em esquadrias de ferro, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo;

Pintura esmalte em esquadria de madeira, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo nivelador, exclusive massa a óleo.

Avenida Saturnino de Faria, 140 – Centro,  
Careacçu – MG - CEP 37 582-000



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREÁÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

---

## SERVIÇOS DIVERSOS:

Ponto de embutir para gás em tubo de cobre classe "a" sem costura soldável, dn 1/2" (15mm), embutido na alvenaria com distância de até cinco (5) metros do ramal de abastecimento, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa.

## PORTICO COM ÁREA COBERTA:

### FUNDAÇÃO:

Escavação manual de valas em solo, com altura de 0 a 1,50 m;  
Bloco armado em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma;  
Cinta armada em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma.

### ESTRUTURA:

Pilar em concreto aparente 20 mpa, inclusive armação, forma plastificada e desforma;  
Viga de 0,21 a 0,35 m de largura em concreto 20mpa, aparente, armação, forma plastificada, escoramento e desforma;  
Laje 8 cm maciça de concreto 20mpa, com armação, forma resinada. escoramento e desforma.

## COBERTURA E RESVESTIMENTO:

Impermeabilização com manta asfáltica pré-fabricada, e = 4 mm;  
Revestimento com argamassa em camada única, aplicado em teto, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico.

## PORTICOS E BANCOS:

### PORTICOS:

Escavação manual de valas em solo, com altura de 0 a 1,50 m;  
Bloco armado em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma;  
Pilar em concreto aparente 20 mpa, inclusive armação, forma plastificada e desforma;  
Viga de 0,21 a 0,35 m de largura em concreto 20mpa, aparente, armação, forma plastificada, escoramento e desforma.

### BANCOS:

Banco em madeira, com encosto, pés em ferro fundido.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREÁÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

---

## **REFORMA DOS BANHEIROS:**

### **FUNDAÇÃO:**

Escavação manual de valas em solo, com altura de 0 a 1,50 m;

Bloco armado em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma;

Cinta armada em concreto 20 mpa, inclusive lastro 5 cm em concreto magro 9 mpa, formas laterais e desforma.

### **ESTRUTURA:**

Pilar em concreto aparente 20 mpa, inclusive armação, forma plastificada e desforma;

Viga de 0,21 a 0,35 m de largura em concreto 20mpa, aparente, armação, forma plastificada, escoramento e desforma;

Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento;

Laje 8 cm maciça de concreto 20mpa, com armação, forma resinada. escoramento e desforma.

### **COBERTURA E RESVESTIMENTO:**

Impermeabilização com manta asfáltica pré-fabricada, e = 4 mm;

Chapisco com argamassa, traço 1:2:3 (cimento, areia e pedrisco), aplicado com colher, esp. 5mm, preparo mecânico;

Reboco com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo impermeabilizante, esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico;

Revestimento com azulejo branco (20x20cm), junta a prumo, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.

### **PISO:**

Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 50mm;

Revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm<sup>2</sup>, pei v, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.

### **ESQUADRIAS:**

Porta veneziana em alumínio completa, dimensão (60x210)cm, tipo de abrir, com uma (1) folha, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, para sanitário dos quiosques

Porta veneziana em alumínio completa, dimensão (80x210)Cm, tipo de abrir, com uma (1) folha, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, para os quiosques e sanitários.

Porta em perfil e chapa metálica, inclusive perfis, ferragens e instalação, para os quiosques  
Porta metálica para sanitário em chapa galvanizada, Esp. 1,25mm (gsg-18), dimensão (60x150)cm, tipo de abrir, uma (1) folha, inclusive batente, estrutura em metalon (20x30)mm, dobradiça e tranqueta, exclusive pintura.

Avenida Saturnino de Faria, 140 – Centro,  
Careáçu – MG - CEP 37 582-000



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

Fornecimento e assentamento de janela de alumínio, linha suprema acabamento anodizado, tipo maxim-ar com contramarco, inclusive fornecimento de vidro liso de 4mm, ferragens e acessórios.

## **ELETRICA:**

Ponto de embutir para um (1) interruptor simples (10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Ponto de embutir para uma (1) luminária, com eletroduto de pvc rígido roscável, dn 20mm (3/4"), embutido na laje e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até cinco (5) metros do ponto de derivação, exclusive luminária, inclusive caixa de ligação octogonal, suporte e fixação do eletroduto;

Ponto de embutir para uma (1) tomada padrão, três (3) polos (2p+t/10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 2,5mm<sup>2</sup> (70°C-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Luminária tipo drops com base suporte galvanizada e globo leitoso completa, para uma (1) lâmpada led, potência 15w, bulbo a65, fornecimento e instalação, inclusive base e lâmpada.

## **HIDRAULICA:**

Ponto de embutir para água fria em tubo de pvc rígido soldável, dn 20mm (1/2"), embutido na alvenaria com distância de até cinco (5) metros da tomada de água, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa;

Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 50mm (2"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, exclusive escavação, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa;

Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 100mm (4"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa;

Caixa de esgoto de inspeção/passagem em alvenaria (40x40x60cm), revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa de concreto, inclusive escavação, reaterro e transporte e retirada do material escavado (em caçamba);

Caixa d'água de polietileno, capacidade de 1.000l, inclusive tampa, torneira de boia, extravasor, tubo de limpeza e acessórios, exclusive tubulação de entrada/saída de água;

Fornecimento e assentamento de tubo pvc rígido soldável, água fria, dn 20 mm (1/2"), inclusive conexões;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREÁÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

Bacia sanitária (vaso) de louça convencional, cor branca, inclusive acessórios de fixação/vedação, válvula de descarga metálica com acionamento duplo, tubo de ligação de latão com canopla, fornecimento, instalação e rejuntamento;

Cuba de louça branca de embutir, formato oval, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação;

Mictório sifonado de louça branca, inclusive engate flexível, exclusive válvula de descarga;

Lavatório de louça branca sem coluna, tamanho médio,

Inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive torneira e engate flexível;

Tanque de louça branca com coluna, capacidade 22 litros, inclusive acessórios de fixação, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive torneira, válvula de escoamento e sifão;

Bancada em granito cinza andorinha e = 3 cm, apoiada em console de metalon 20 x 30 mm;

Torneira metálica para tanque, acabamento cromado, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação;

Torneira metálica para lavatório, acabamento cromado, com arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metálico, fornecimento e instalação.

## **PINTURA:**

Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico;

Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (pva);

Pintura látex (pva) em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (pva);

Pintura esmalte em esquadria de madeira, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo nivelador, exclusive massa a óleo.

## **PISO E CANTEIROS:**

### **REFORMA DA PRAÇA:**

Guia de meio-fio, em concreto com fck 20mpa, pré- moldada, mfc-01 padrão deer-mg, dimensões (12x16,7x35)cm, exclusive sarjeta, inclusive escavação, apiloamento e transporte com retirada do material escavado (em caçamba);

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af\_12/2015;

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af\_12/2015;

Alvenaria de bloco de concreto cheio com armação, em concreto com fck 15mpa , esp. 19cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (detalhe d - caderno seds);

Impermeabilização de alicerce com tinta betuminosa em parede de 1 1/2 tijolo;

Chapisco com argamassa, traço 1:2:3 (cimento, areia e pedrisco), aplicado com colher, esp. 5mm, preparo mecânico;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

Estado de Minas Gerais

CNPJ 17.935.388/0001-15

Telefax: (35)3452-1207 E-mail: [pcareacu@uol.com.br](mailto:pcareacu@uol.com.br)

---

Reboco com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo impermeabilizante, esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico;

Revestimento com argamassa em camada única, aplicado em teto, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico;

Plantio de grama esmeralda em placas, inclusive terra vegetal e conservação por 30 dias;

Luminária refletora para iluminação pública para lâmpada vapor de mercúrio, sódio e metálica, 2 pétalas, poste de aço galvanizado com 10m de altura livre (completa);

Poste decorativo em tubo de aço zincado com difusor em vidro leitoso brilhante, com 2 pétalas e lâmpada de 160w;

Ponto de iluminação subterrânea para luminárias de iluminação pública e decorativa.

Careáçu, 02 de fevereiro de 2025.

Edione Sílvia Ferreira

Arquiteta e Urbanista

CAU A19.326-7